

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der **Firma cs direkt Starke.Immobilien, Dorfstr. 21 in 24109 Melsdorf, Tel.: 04340 499 366 / E-Mail: info@cs-direkt.com** mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können das Muster-Widerrufsformular oder eine andere eindeutige Erklärung auch auf unserer Webseite www.starke.immobilien elektronisch ausfüllen und übermitteln. Machen Sie von dieser Möglichkeit Gebrauch, so werden wir Ihnen unverzüglich (z.B. per E-Mail) eine Bestätigung über den Eingang eines solchen Widerrufs übermitteln. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs:

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen 14 Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für die Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Falle werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Tätigkeit und Dienstleistungen als Makler während der Widerrufsfrist beginnen sollen, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu diesem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertragsunterrichten, bereits erbrachten Maklertätigkeit und Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Maklertätigkeit und Dienstleistungen entspricht.

Einwilligung zur sofortigen Tätigkeit:

Ich/wir haben die vorstehende Widerrufsbelehrung zur Kenntnis genommen und verlange/n ausdrücklich, dass die Fa. CS-Direkt Starke.Immobilien, auf der Basis des abgeschlossenen Maklervertrages vor Ende der 14-tägigen Widerrufsfrist mit ihrer Maklertätigkeit beginnt.

Mir/uns ist bekannt, dass ich/wir bei vollständiger Vertragserfüllung durch die Fa. CS-Direkt Starke.Immobilien mein/unser Widerrufsrecht verliere/n.

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen:

Name, Vorname:

PLZ / Ort

Straße / Hausnummer

(Datum)

(rechtsverbindliche Unterschrift / en)